

电器评估明细表

评估基准日:2025年6月23日

存放地点	序号	名称	资产类别	单位	数量	特征	规格型号	重置价（元）	成新率	估价值（元）	备注
美佳广场七楼（第一个房间）	1	空调	电器类	台	1	带外机	KFR-35GW/NBPJA3	1880	15%	282	
美佳广场七楼（第二个房间）	2	空调	电器类	台	1	带外机	KFR-35GW/NBPJA3	1880	15%	282	
美佳广场七楼（第三个房间）	3	空调（柜机）	电器类	台	1	带外机	KFR-72LW/N8MJA3	4069	15%	610.35	
美佳广场七楼（第四个房间）	4	空调	电器类	台	1	带外机	KFR-35GW/NBPJA3	1880	15%	282	
美佳广场七楼（第五个房间）	5	空调	电器类	台	1	带外机	KFR-35GW/NBPJA3	1880	15%	282	
美佳广场七楼（第六个房间）	6	智能饮水机	电器类	台	1		美菱	268	20%	53.6	
	7	空调(立式)	电器类	台	1	带外机	KFR-72LW/N8MJA3	4069	15%	610.35	
美佳广场七楼（第七个房间）	8	空调	电器类	台	1	带外机	72LW/N6CBC13	3768	16%	602.88	
	9	冰箱	电器类	台	1		（美的）Vandelo	1519.2	20%	303.84	
	10	消毒柜	电器类	台	1		（索奇）2TP238	1499	14%	209.86	
	11	茶水机	电器类	台	1		美菱	268	20%	53.6	
合计：										3572.48	

评估机构：山东兴诚土地房地产资产评估测绘有限公司

评估人员：陈玉芳     王秀凤

电子产品评估明细表

评估基准日:2025年6月23日

存放地点	序号	名称	资产类别	单位	数量	特征	规格型号	重置价（元）	成新率	评估价值（元）	备注1
美佳广场七楼（第六个房间）	1	大显示器	电子产品类	台	1		皓丽	12000	7%	840	
	2	电脑和显示器	电子产品类	台	2	有主机	显示器IPASON	3200	6%	384	
	3	电脑和显示器	电子产品类	台	2	有主机		3200	6%	384	
美佳广场七楼（第二个房间）	4	电脑和显示器	电子产品类	台	2	有主机（SAHARA）	显示器xiang ye	4200	6%	504	
	7	电脑和显示器	电子产品类	台	2	有主机（SAHARA）	显示器SOYO	4200	6%	504	
合计：										2616	

评估机构：山东兴诚土地房地产资产评估测绘有限公司

评估人员：陈玉芳      王秀凤

评估明细表

评估基准日:2025年6月23日

存放地点	序号	名称	资产类别	单位	数量	特征	尺寸（cm）			单价（元）	评估价值（元）	备注
							长	宽	高			
美佳广场七楼（第一房间）	1	红木茶桌	办公家具类	套	1	带5个茶椅	220	93	80	5000.00	5000.00	普通硬木
	2	置物桌	办公家具类	个	1	置物架				200.00	200.00	
	3	古董架	办公家具类	组	2		90	30	195	3000.00	6000.00	刺猬紫檀木
	4	圆桌	办公家具类	张	1					200.00	200.00	
	5	红木桌	办公家具类	套	1	2把椅子1个桌子（三件套）				8000.00	8000.00	缅甸花梨（皇宫椅）
美佳广场七楼（第二房间）	6	茶桌	办公家具类	套	1	带1个茶椅3个凳子加一个凳子				2000.00	2000.00	
	7	办公桌	办公家具类	套	1					1000.00	1000.00	
	8	办公椅	办公家具类	把	4					65.00	260.00	
	9	铁皮柜	办公家具类	把	4		90	40	185	150.00	600.00	锁着打不开
	10	花架	办公家具类	个	1					200.00	200.00	
美佳广场七楼（第三个房间）	11	中式红木茶桌	办公家具类	套	1	带3个中式沙发1个中式长凳2个凳子				25000.00	25000.00	
	12	中式置物桌(小)	办公家具类	套	1	带2把椅子				8000.00	8000.00	皇宫椅
	13	中式办公桌	办公家具类	套	1	带椅子1把	220	94	80	6000.00	6000.00	
	14	中式立柜	办公家具类	组	6		100	40	200	8000.00	48000.00	缅甸花梨木
	15	鱼缸	办公家具类	个	1		100	45	136	1000.00	1000.00	
美佳广场七楼（第四房间）	16	花盆架（小桌）	办公家具类	套	1	带2个椅子				8000.00	8000.00	一套
	17	茶水桌	办公家具类	套	1	带5个椅子	158	80	75	5000.00	5000.00	
	18	古董架	办公家具类	组	2		100	36	195	1500.00	3000.00	
	19	麻将桌	办公家具类	张	1					3500.00	3500.00	
美佳广场七楼（第五房间）	20	置物桌(小)	办公家具类	套	1	带2个椅子				20000.00	20000.00	大果紫檀木（皇宫椅）
	21	茶水桌	办公家具类	套	1	带5个椅子				35000.00	35000.00	大果紫檀木
	22	古董架	办公家具类	组	2					2000.00	4000.00	

美佳广场七楼（第六房间）	23	办公桌(大)	办公家具类	张	1		400	160	75	280.00	280.00	
	24	办公椅	办公家具类	把	12	办公椅				120.00	1440.00	
	25	办公椅	办公家具类	把	4	电脑椅				200.00	800.00	
美佳广场七楼（厨房）	26	圆餐桌	办公家具类	套	1					45000.00	45000.00	
	27	餐椅			10							
	28	餐边柜	办公家具类	组	1		115	40	90	1500.00	1500.00	
合计：					65						238980.00	

评估机构：山东兴诚土地房地产资产评估测绘有限公司

评估人员：陈玉芳      王秀凤