

# 招标投标评分办法

## 一、投标报价（满分 50 分）

各投标人得分按照下列方式计算

A、有效报价最高的投标人得满分 50 分。

B、其他投标人的价格分按照下列公式计算：

投标报价得分=（投标报价/最高报价）×50 分

C、低于转让底价的投标报价为无效。

## 二、投标人对转让相关条件的承诺及保证措施（满分 50 分）

评标委员会将依据挂牌公告交易条件以及对应保证措施对投标人递交的投标文件进行综合分析和评价。

（一）投标人对转让相关条件的承诺；

（二）投标人对于履行承诺的保障措施；

（三）投标人不按承诺履行的违约责任；

（四）投标人的受让资格条件；

（五）租赁模式及租赁期限。